

PROJET : Etude d'impact pour la création du Village Club Med de la Rosière

CLIENT : Club Med



DESCRIPTION DU PROJET

La commune de Montvalezan souhaitait conforter son offre d'hébergement haut de gamme sur la station, en période touristique. La société du Club Med a pu répondre à ces objectifs grâce à son projet de Village haut de gamme 4 ψ et 5 ψ . Ce projet de territoire, en lien étroit avec les services de la Mairie et le domaine skiable de la Rosière, a été pensé de façon à s'insérer au mieux dans le paysage de la station. Le projet est soumis à la procédure d'étude d'impact.

NOTRE APPROCHE

MDP a été missionné pour réaliser les inventaires complémentaires sur le tétras lyre et la rédaction du dossier ainsi que l'accompagnement du pétitionnaire lors des phases d'instruction. Le véritable enjeu de ce dossier reposait sur la préservation du tétras lyre, espèce emblématique des Alpes. Des mesures de compensation fortes ont dû être mises en place et validées par l'Autorité Environnementale.

Insertion réalisée par Plexus

CHIFFRES CLÉS

- 1 500 lits
- 1 bâtiment central (restaurant, accueil, espace animation)
- 4 bâtiments d'hébergement Club 4 ψ
- 1 bâtiment d'hébergement résidence 5 ψ